

ITALPOWER 1 S.P.A.			
Sede in: VIA TONALE 22/A - 20125 - MILANO (MI)			
Codice fiscale:	07350330960	Partita IVA:	07350330960
Capitale sociale:	Euro 4.250.000,00	Capitale versato:	Euro 4.235.000,00
Registro imprese di:	MILANO	N. iscrizione reg. imprese:	07350330960
N. Iscrizione R.E.A.:	1952710		

Nota Integrativa

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CHIUSO 31/12/2012 (In unità di Euro)

PREMESSA – CONTENUTO E FORMA DEL BILANCIO –

Premessa

Il 2012 è stato il primo anno di attività caratteristica della società.

La controllata Eternifree3 ha realizzato 5 impianti fotovoltaici, che sono stati connessi in agosto. Successivamente sono state acquisite partecipazioni nelle seguenti società: 80% di Cantina Buonivini soc. agricola s.r.l, e 25% di Enna Energia, con opzione su un ulteriore 65%.

Tutte le società hanno riportato utili di esercizio, che hanno permesso alla controllante di chiudere il bilancio in utile con proposta all'assemblea di distribuzione dei primi dividendi.

Nei primi mesi del 2013, oltre alla conferma dei dati positivi delle suddette controllate, è stato ceduta la proprietà di TopFree1 srl, società inattiva.

Il Bilancio, documento unitario ed organico, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto conformemente agli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile.

Il Bilancio è stato compilato nella forma abbreviata e non è stata redatta la relazione sulla gestione; a tale fine si dichiara che la società non risulta essere controllata da altre società e pertanto non possiede, sia direttamente che indirettamente, quote od azioni di società controllanti.

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2012 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del periodo precedente, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

Gli importi indicati nella presente nota integrativa, ove non espressamente evidenziato, sono esposti in unità di Euro.

Per la redazione del bilancio sono stati osservati i criteri indicati nell'art. 2426 del c.c.

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata tenendo conto del principio di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo e del passivo considerato. E' stato altresì seguito il postulato

della competenza economica per cui l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente e attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti finanziari (incassi e pagamenti).

Si è tenuto conto, ove necessario, dei principi contabili suggeriti dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri Commercialisti.

Criteri di valutazione

I criteri di valutazione sono conformi alle disposizioni dell'art. 2426 del c.c. La valutazione delle singole poste di bilancio, volta alla determinazione del capitale di funzionamento e del risultato d'esercizio, è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione aziendale.

Di seguito sono illustrati i criteri di valutazione adottati nella redazione del presente bilancio d'esercizio:

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono valutate al costo di acquisto. Esse sono costituite dai costi di costituzione della società e sono ammortizzate secondo quanto stabilito dall'articolo 2426 comma 5.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono valutate al costo di acquisto.

Per il calcolo degli ammortamenti sono stati utilizzati i coefficienti previsti dal D.M.31/12/1998.

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie sono iscritte al costo di acquisto.

Crediti

Sono iscritti al valore di presumibile realizzo. Il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

Disponibilità liquide

Sono valutate al valore nominale.

Ratei e risconti attivi

Le voci rettificative rappresentate da ratei e risconti sono tali da riflettere la competenza economica e temporale di costi e ricavi dell'esercizio in chiusura.

Debiti

Sono valutati al loro valore nominale e sono esposti nel passivo dello stato patrimoniale in relazione alla loro scadenza entro o oltre l'esercizio successivo.

Ratei e risconti passivi

Le voci rettificative rappresentate da ratei e risconti sono tali da riflettere la competenza economica e temporale di costi e ricavi dell'esercizio in chiusura.

Di seguito si riportano le informazioni richieste dall'art. 2427 commi 2 e 3 del codice civile:

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

	Saldo al 31/12/2011	Variazioni	Saldo al 31/12/2012
Decimi/quote da richiamare	2.952.000	-2.937.000	15.000
Decimi/quote richiamate	0	0	0
Totale	2.952.000	-2.937.000	15.000

Movimenti delle immobilizzazioni

Immobilizzazioni Immateriali - Movimenti

	Saldo al 31/12/2011	Variazioni	Ammortamenti dell'esercizio	Saldo al 31/12/2012
Impianto e ampliamento	2.734	0	547	2.187
Ricerca, sviluppo e pubbl.	0	0	0	0
Diritti di brevetto ind. e op.	0	0	0	0
Concessioni, licenze, marchi	0	0	0	0
Avviamento	0	0	0	0
Immobilizz.ni in corso e acc.	0	0	0	0
Altre	0	0	0	0
Totale	2.734	0	547	2.187

Immobilizzazioni Immateriali – Composizione

Composizione della voce "Costi di impianto e ampliamento" (art. 2427 c.c. n. 3)

I costi di impianto e ampliamento inseriti tra le immobilizzazioni immateriali derivano dai costi sostenuti dalla società in sede di costituzione. Sono state iscritte tra le immobilizzazioni immateriali previo consenso degli amministratori e del collegio sindacale.

	Costo storico	Rivalutazioni	Totale immobilizz	Fondo ammortam	Svalutazioni	Altro	Saldo al 31/12/2012
--	---------------	---------------	-------------------	----------------	--------------	-------	---------------------

			azioni		ento		
Impianto e ampliam.	2.187	0	2.187	0	0	0	2.187
Ricerca, sviluppo e pubbl.	0	0	0	0	0	0	0
Diritti di brevetto ind. e ut.	0	0	0	0	0	0	0
Concessioni, licenze, marchi	0	0	0	0	0	0	0
Avviamento	0	0	0	0	0	0	0
Immobilizz. in corso e acconti	0	0	0	0	0	0	0
Altre	0	0	0	0	0	0	0
Totale	2.187	0	2.187	0	0	0	2.187

Immobilizzazioni Materiali - Movimenti

	Saldo al 31/12/2011	Variazioni	Ammortamenti dell'esercizio	Saldo al 31/12/2012
Terreni e fabbricati	0	0	0	0
Impianti e macchinari	0	0	0	0
Attrezzature ind. e commerc.	0	0	0	0
Altri beni	321		71	250
Imm. mat. in corso e acconti	0	0	0	0
Totale	321	0	71	250

Immobilizzazioni Materiali - Composizione

	Costo Storico	Rivalutazioni	Totale immobilizzazioni	Fondo ammortamento	Svalutazioni	Altro	Saldo al 31/12/2012
Terreni e Fabbricati	0	0	0	0	0	0	0
Impianti e macchinari	0	0	0	0	0	0	0

Attrezzature ind. e Commerc.	0	0	0	0	0	0	0
Altri beni	357	0	357	107	0	0	250
Imm. in corso e acconti	0	0	0	0	0	0	0
Totale	357	0	357	107	0	0	250

Immobilizzazioni Finanziarie - Partecipazioni

	Saldo al 31/12/2011	Acquisti	Rivalutazioni	Cessioni	Svalutazioni	Saldo al 31/12/2012
Imprese controllate	10.000	144.722	0	0	0	154.722
Imprese collegate	0	0	0	0	0	0
Imprese controllanti	0	0	0	0	0	0
Altre imprese	0	0	0	0	0	0
Totale	10.000	144.722	0	0	0	154.722

Immobilizzazioni Finanziarie - Crediti - Variazioni

	Saldo al 31/12/2011	Variazioni	Saldo al 31/12/2012
Imprese controllate	0	3.665.802	3.665.802
Imprese collegate	0	0	0
Imprese controllanti	0	0	0
Altri	0	0	0
Totale	0	3.665.802	3.665.802

Costi d'impianto e di ampliamento

Immobilizzazioni Immateriali - Costi di Impianto e di ampliamento

	Saldo al 31/12/2011	Variazioni	Ammortamento dell'esercizio	Saldo al 31/12/2012
Altri costi di impianto e ampliamento	0	0	0	0
Fusione	0	0	0	0
Scissione	0	0	0	0
Trasformazione	0	0	0	0
Aumento capitale sociale	0	0	0	0
Costituzione	2.734	0	547	2.187

societa'

Totale	2.734	0	547	2.187
---------------	-------	---	-----	-------

Variazioni intervenute nella consistenza delle altre voci dell'attivo e del passivo (art. 2427 punto 4)
Attivo circolante - Crediti - Variazioni

	Saldo al 31/12/2011	Variazioni	Saldo al 31/12/2012
Clienti	0	147.620	147.620
Imprese controllate	0	716.011	716.011
Imprese collegate	0	0	0
Imprese controllanti	0	0	0
Crediti tributari (bis)	10.179	-7.321	2.858
Imposte anticipate (ter)	0	0	0
Altri crediti	100.000	-70.000	30.000
Totale	110.179	786.310	896.489

Attivo circolante - Disponibilita' liquide - Variazioni

	Saldo al 31/12/2011	Variazioni	Saldo al 31/12/2012
Depositi bancari	1.765.157	-1.740.767	24.390
Assegni	0	0	0
Denaro e valori in cassa	369	-169	200
Totale	1.765.526	-1.740.936	24.590

Attivo circolante - Ratei e risconti attivi - Variazioni

	Saldo al 31/12/2011	Variazioni	Saldo al 31/12/2012
Disaggi su prestiti	0	0	0
Risconti attivi	0	1.815	1.815
Ratei attivi	0	0	0
Totale	0	1.815	1.815

Patrimonio netto - Variazioni

	Saldo al 31/12/2011	Variazioni	Saldo al 31/12/2012
I Capitale	4.250.000	0	4.250.000
II Riserva da sovrapp. azione	0	0	0
III Riserve di rivalutazione	0	0	0
IV Riserva legale	0	0	0
V Riserve statutarie	0	0	0
VI Riserve per azioni	0	0	0

proprie

VII Altre riserve	0	0	0
VIII Utili (perdite) a nuovo	0	-29.541	-29.541
IX Utile dell'esercizio	0	211.082	211.082
IX Perdita dell'esercizio	-29.541	29.541	0
Totale	4.220.459	211.082	4.431.541

Passivita' - Fondi per rischi ed oneri - Variazioni

	Saldo al 31/12/2011	Accantonamenti	Utilizzi	Saldo al 31/12/2012
Per trattamento di quiescenza	0	0	0	0
Per imposte	0	0	0	0
Per imposte differite	0	1.462	0	1.462
Altri	0	0	0	0
Totali	0	1.462	0	1.462

Passivita' - Debiti - Variazioni

	Saldo al 31/12/2011	Variazioni	Saldo al 31/12/2012
Obbligazioni	0	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0	0
Debiti v/soci per finanziamenti	607.500	-607.500	0
Debiti v/banche	0	0	0
Debiti v/altri finanziatori	0	0	0
Acconti da clienti	0	0	0
Debiti v/fornitori	12.767	45.700	58.467
Debiti da titoli di crediti	0	0	0
Debiti v/controllate	0	0	0
Debiti v/collegate	0	0	0
Debiti v/controllanti	0	0	0
Debiti tributari	0	34.871	34.871
Debiti v/ist. previdenziali	0	0	0
Altri debiti	0	234.514	234.514
Totale	620.267	-292.415	327.852

Passivita' - Ratei e risconti passivi - Variazioni

	Saldo al 31/12/2011	Variazioni	Saldo al 31/12/2012
Aggi su prestiti	0	0	0
Risconti passivi	0	0	0
Ratei passivi	35	-35	0
Totale	35	-35	0

Elenco delle partecipazioni in imprese controllate e collegate (art. 2427 c.c. comma 5)

La società ha acquistato in data 18/05/2012 la totalità delle quote della società Eternit Free 3 Srl unipersonale, codice fiscale e partita iva 11289561000, capitale sociale euro 10.000, ad un prezzo pari ad euro 134.322.

In data 07/11/2012 ha acquistato il 79% pari a nominali euro 7.900 delle quote della società Cantina Buonivini Soc.agricola Srl, codice fiscale e partita iva 01683010894, avente sede legale a Pachino (SR) Via Torino 1, capitale sociale euro 10.000. Un'ulteriore quota pari a nominali euro 2.000 è detenuta in pegno dalla società Italtpower 1 Spa.

In data 29/11/2012 ha acquistato al valore nominale una quota pari al 25% della società Enna Energia Srl, codice fiscale e partita iva 01171600867 con sede ad Enna (EN) Via Volturo 13, capitale sociale euro 10.000. Sul restante 21% delle quote la società Italtpower 1 Spa detiene il diritto di pegno.

Di seguito uno schema relativo alle informazioni richieste dall'art. 2427 comma 5 del codice civile:

SOCIETA'	SEDE	CAPITAL E	PATRIMONIO NETTO ITALPOWER	RIS.ESERCIZIO	QUOTA	VALORE IN BILANCIO
Top Free 1 srl	Milano	10.000	4.917	-3.531	100%	10.000
Eternit Free 3 srl unipersonale	Milano	10.000	102.135	93.504	100%	134.322
Cantina Buonivini soc.agricola Srl	Pachino	10.000	31.180	28.200	79%	7.900
Enna Energia srl	Enna	10.000	25%	2.500

Finanziamenti infruttiferi società controllate

La società Italtpower 1 Spa ha effettuato finanziamenti infruttiferi alle società controllate come di seguito indicato:

- Eternit Free 3 Srl unipersonale euro 1.825.800;
- Cantina Buonivini soc.agricola Srl euro 1.840.000.

Informazioni di cui all'art. 22427 comma 6 - Crediti e Debiti oltre 5 anni

Immobilizzazioni Finanziarie - Crediti - Composizione temporale

	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
--	---------------	---------------	--------------	--------

Imprese controllate	0	0	3.665.802	3.665.802
Imprese collegate	0	0	0	0
Imprese controllanti	0	0	0	0
Altri	0	0	0	0
Totale	0	0	3.665.802	3.665.802

Attivo circolante - Crediti - Composizione temporale

	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Clienti	147.620	0	0	147.620
Imprese controllate	716.011	0	0	716.011
Imprese collegate	0	0	0	0
Imprese controllanti	0	0	0	0
Crediti tributari (bis)	2.858	0	0	2.858
Imposte anticipate (ter)	0	0	0	0
Crediti verso altri	30.000	0	0	30.000
Totale	896.489	0	0	896.489

Passivita' - Debiti - Composizione temporale

	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Obbligazioni	0	0	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0	0	0
Debiti v/soci per finanziamenti	0	0	0	0
Debiti v/banche	0	0	0	0
Debiti v/altri finanziatori	0	0	0	0
Acconti da clienti	0	0	0	0
Debiti v/fornitori	58.467	0	0	58.467
Debiti da titoli di credito	0	0	0	0
Debiti v/controllate	0	0	0	0
Debiti v/collegate	0	0	0	0
Debiti v/controllanti	0	0	0	0
Debiti tributari	34.871	0	0	34.871

Debiti v/istituti prev.	0	0	0	0
Altri debiti	234.514	0	0	234.514
Totale	327.852	0	0	327.852

Voci patrimonio netto**Indicazione analitica delle voci di patrimonio netto (art. 2427 c.c. comma 7-bis)**

	Saldo al 31/12/2012	Possibilita' di utilizzo	Quota disponibile	Quota non distribuibile	Utilizzazioni per copertura perdite nei 3 esercizi prec.	Utilizzazioni per altre ragioni nei 3 esercizi prec.
Capitale sociale	4.250.000	0	0	4.250.000	0	0
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0	0	0	0	0
Riserve da rivalutazioni	0	0	0	0	0	0
Riserva legale	0	0	0	0	0	0
Riserve statutarie	0	0	0	0	0	0
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0	0	0	0	0
Altre riserve	0	0	0	0	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	-29.541	0	0	0	0	0
Utile (perdita) dell'esercizio	211.082	181.541	168.800	12.741	0	0
Totale	4.431.541	181.541	168.800	12.741	0	0
(*) A: Aumento capitale; B:	0	0	0	0	0	0

**Copertura
perdite; C:
Distribuzio
ne ai soci**

Conto Economico - Proventi da partecipazioni (art. 2427 comma 13)

	Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2012	Totale
Dividendi	106.315	0	0	106.315
Plusvalenze	0	0	0	0
Cessione diritti d'opzione	0	0	0	0
Altri proventi	0	0	0	0
Totale	106.315	0	0	106.315

I proventi da partecipazioni derivano esclusivamente dai dividendi delle società controllate Eternit Free 3 Srl unipersonale e Cantina Buonivini-soc.agricola Srl.

L'assemblea dei soci di tali società hanno deliberato in datala distribuzione ai soci rispettivamente del dividendo maturato nel 2012 pari ad euro 88.934,85 e ad euro 17.3802 (79% di 22.000).

Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale (art. 2427 cc. n. 9)

Sulla quota di partecipazione detenuta nella società Eternit Free 3 srl unipersonale la Banca Leasint Spa con cui la società controllata Eternit Free 3 Srl unipersonale ha in essere 5 contratti di locazione finanziaria relativi agli impianti fotovoltaici costruiti nei comuni di Acqui Terme, Caresanablot, Aprilia e Montanaro detiene il diritto di pegno.

Compensi spettanti ad amministratori e sindaci (art. 2427 c.c. n. 16)

I compensi spettanti ai sindaci di competenza dell'esercizio 2012 sono pari ad euro 26.663,57.

Finanziamenti dei soci alla società (art. 2427 c.c. n. 19-bis)

I finanziamenti infruttiferi dei soci risultanti nel bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2011 sono stati trasformati in versamenti di capitale sociale essendosi verificate le condizioni per la trasformazione così come era stato stabilito dall'assemblea dei soci del 20 aprile 2012.

Note Finali

Con le premesse di cui sopra e precisando che il presente bilancio è stato redatto con la massima chiarezza possibile per poter rappresentare in maniera veritiera e corretta, giusto il disposto dell'articolo 2423 del Codice Civile, la situazione patrimoniale e finanziaria della Vostra Società, nonché il risultato economico dell'esercizio, si propone di approvare il Bilancio di esercizio, così come composto.

Specificatamente per quanto attiene la destinazione dell'utile di esercizio di Euro 211.082, mediante:

- accantonamento al fondo di riserva legale per la somma di Euro 10.554,10;
- copertura perdita dell'esercizio precedente portata a nuovo per euro 29.541;

-accantonamento a riserva straordinaria per euro 2.187;

- distribuzione dividendi per euro 168.800.

Il presente bilancio è vero, reale e corrispondente alle scritture contabili.

Milano, li 28/02/2013

Il Presidente del CDA

Paolo Levi